

Styremøte nr 14/22 i Meland Golfklubb

Sted: Gjennomført på Teems

Tid: Torsdag 29. desember 2022, kl 15.30 – 16.00

Til stede: Arthur Arnesen, Geir Kleppe (deler av tiden), Ivar Solberg, Lena Richardsson, Ingrid Svellingen, Tine Nygård og Kai-Olav Kvamme (daglig leder)

Dette var et ekstra møte for å drøfte et samarbeid med Hui Gruppen om grusvei rundt banen samt felling av skog.

Saksliste

Sak 99 – 22 Samarbeidsprosjekt med Hui Gruppen AS om ny grusvei rundt banen og trefelling.

Kai-Olav orienterte om hva som er gjort så langt med begge disse prosjektene. Styret har også fått tilsendt en oppdatert versjon av planen for bygging av grusvei rundt banen. Styreleder informerte også kort om møte mellom klubben ved daglig leder og styreleder, stiftelsen ved styreleder og Hui Gruppen ved Wing Wah Hui med flere om en innledende diskusjon om rammer og forutsetninger for framtidig samarbeid. På bakgrunn av fremlagt informasjon og diskusjonen i møtet har styret følgende rammer og innspill til det videre arbeid med disse prosjektene.

«Styret er svært glade for at vi er enige med vår grunneier Hui Gruppen om gjennomføring av to viktige prosjekt for klubben;

- *Felling av uønsket skog*
- *Utbedring og bygging av sammenhengende grusvei rundt hele banen.*

Det er svært positivt for klubben og for medlemmene at Hui Gruppen på denne måten viser at de mener alvor med å bidra konstruktivt til å heve standarden på, og opplevelsen av, vår flotte golfbane.

1. *Styret legger til grunn at det opprettes en avtale mellom klubben/stiftelsen og Hui Gruppen med basis i møter, befaringer og den informasjonsutvekslingen som har vært mellom partene. Styreleder og daglig leder får fullmakt til å arbeide videre med avtalen.*
2. *Veiprosjektet gjennomføres i tråd med plan opprinnelig utarbeidet av prosjektgruppe ledet av Arne Morten Grønningsæter og på oppdrag av styret i 2020. Planen er revidert og bearbeidet videre nå i desember på bakgrunn av befaringer og møter. Den reviderte planen gjøres ferdig og legges til grunn. Det gis rom for mindre*

justeringer av trase underveis. Nødvendig drenering av utsatte områder på banen utføres parallelt. Den delen av veiprojektet som ikke er gjennomført innen starten av mars måned 2023 utsettes til høsten 2023.

- 3. Skogprosjektet har som mål å åpne opp for solinnslipp for å gi bedre vekstforhold på banen, særlig på tee områder, green områder og utsatte deler av fairway. Mer sol vil også føre til at banen tørker opp raskere etter regn. Prosjektet skal også gi spillere en bedre opplevelse med bedre utsyn og tilknytning til sjø, fjell osv. som omgir banen. Prosjektet må ikke endre banens grunnleggende egenskap som en skogsbane og gjennomføres nennsomt mot terreng. Primært tas det ut sitkagran og gran, men furu, lerk og løvtrær bevares så langt dette er naturlig og formålstjenlig. Det må ryddes/flises slik at området ser pent ut for golferne etterpå. Daglig leder vurderer om noe av arbeidet kan gjøres som dugnad.*
- 4. Om mulig, vurderes det om prosjektene kan kvalitetssikres nå eller på et senere tidspunkt av vår golfbanearkitekt eller andre kvalifiserte aktører.*
- 5. Prosjektene gjennomføres formelt i regi av klubben, men alle kostnader med begge prosjekt dekkes av Hui Gruppen gjennom støtte/gave. Styret legger til grunn at netto kostnad for klubben, etter eventuell momskompensasjon og andre eksterne tilskudd, skal være null.*
- 6. Som en del av avtalen bidrar klubben med gjenytelser til Hui Gruppen i tråd med skisserte ønsker og innenfor en årlig kostnadsramme på kr 100 000.*

Det sendes ut skriftlig informasjon om prosjektene til medlemmene så snart som mulig. Det åpnes opp for et mulig medlemsmøte i januar, dersom det er et stort ønske om det, hvor det blir orientert om planene. Planen for grusvei rundt banen legges ut på klubbens nettsider til orientering så snart den er ferdig.